

2013
Geschäftsbericht



VR-Bank
Landsberg-Ammersee eG



Friedrich Wilhelm Raiffeisen

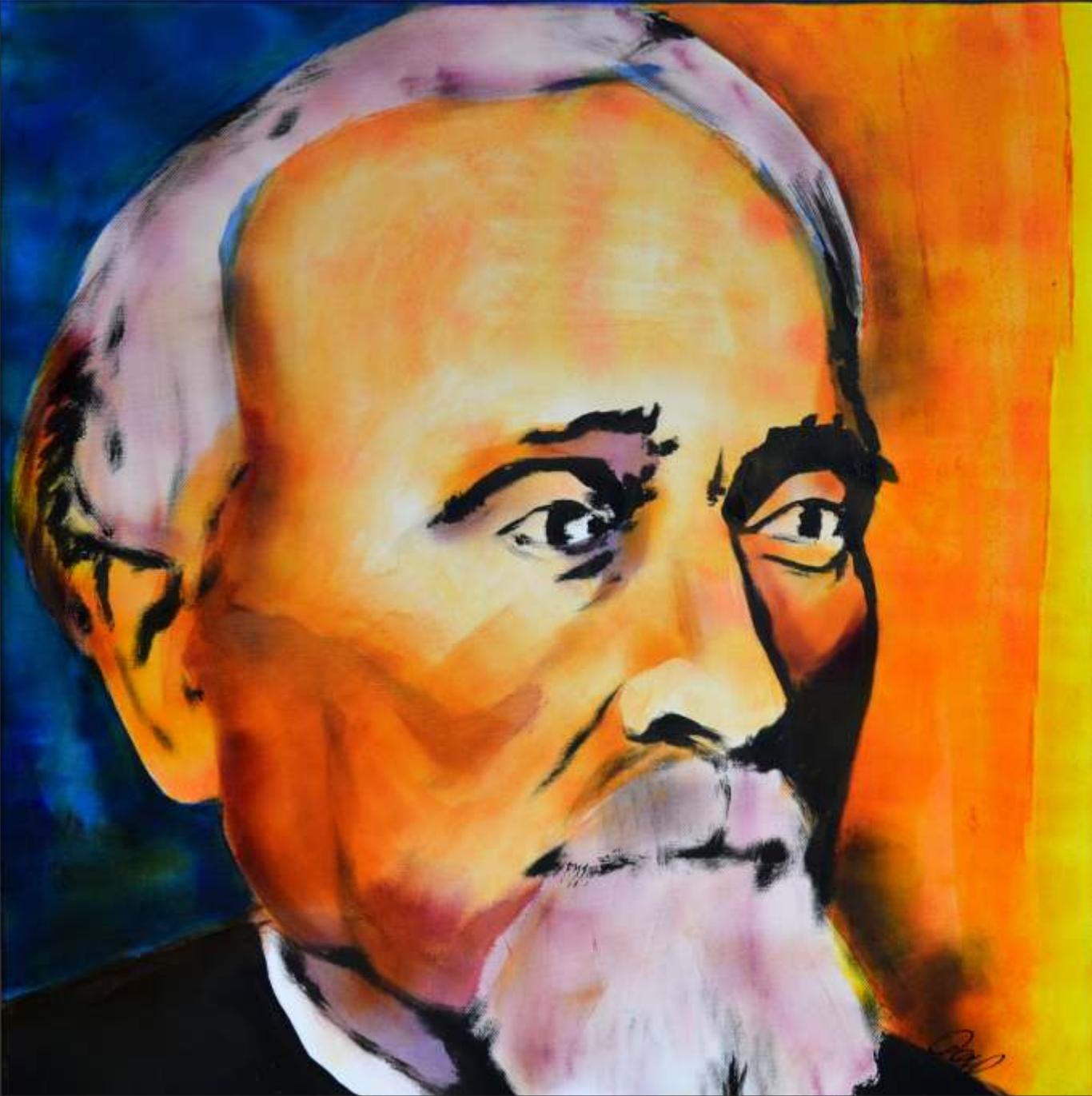


Friedrich Wilhelm Raiffeisen (30. März 1818 - 11. März 1888)

Die Prinzipien Selbsthilfe, Selbstverantwortung und Selbstverwaltung waren für Friedrich Wilhelm Raiffeisen der Antrieb, in der Mitte des 19. Jahrhunderts - unter dem Eindruck des Hungerwinters 1846/47 - die ersten Genossenschaften zu gründen. Wesentlich war dabei für ihn, dass Bauern Darlehen aufnehmen konnten, um beispielsweise Saatgut oder Maschinen kaufen zu können. Auf seine Initiative hin schlossen sich die Bewohner von ganzen Dörfern zu „Spar- und Darlehensgenossenschaften“ zusammen, die der Landbevölkerung Bankgeschäfte überhaupt erst möglich machten. Gemäß seinem Leitspruch „Was einer nicht vermag, das vermögen viele“ hafteten die Mitglieder gemeinschaftlich und unbeschränkt für alle Darlehen, die an einzelne Mitglieder vergeben wurden. So gelang es weiten Teilen der damals armen Landbevölkerung durch gemeinsames Handeln die wirtschaftliche Situation jedes Einzelnen nachhaltig zu verbessern.



Hermann Schulze-Delitzsch



Hermann Schulze-Delitzsch (29. August 1808 - 29. April 1883)
Schon früh erkannte Hermann Schulze-Delitzsch die zunehmende Not vieler Gewerbetreibender. Insbesondere die kleinen gewerblichen Betriebe und die Handwerker konnten mit der fortschreitenden Industrialisierung nicht Schritt halten. Ihnen fehlte das nötige Geld, um beispielsweise in Maschinen und Rohstoffe investieren zu können. Um die wirtschaftliche Lage des selbstständigen Mittelstandes zu verbessern und die Wettbewerbsfähigkeit langfristig zu sichern, empfahl Schulze-Delitzsch die Gründung von Genossenschaften. 1849 erfolgte dann auch die Gründung einer Schuhmachergenossenschaft. Erstmals schlossen sich Einzelne mit dem Ziel zusammen, durch gemeinsamen Einkauf wirtschaftliche Vorteile zu erlangen. Dies jedoch, ohne dabei die eigene Selbstständigkeit aufzugeben. Der genossenschaftliche Gedanke der Förderung der Mitglieder und der „Hilfe zur Selbsthilfe“ hat bis heute nichts an Bedeutung verloren.

4

Vielen Dank!

Für das entgegengebrachte Vertrauen im vergangenen Geschäftsjahr danken wir allen unseren Mitgliedern und Kunden und freuen uns auf eine weiterhin gute Partnerschaft.

Unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern gilt dabei unser ganz besonderer Dank. Sie haben mit ihrer Arbeit und ihrem persönlichen Einsatz maßgeblich zum Erfolg der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG beigetragen.

Die Zusammenarbeit mit dem Aufsichtsrat und den Vertretern war stets von gegenseitigem Vertrauen und der gemeinsamen Verantwortung geprägt. Dafür und für die immer angenehme und konstruktive Unterstützung bedanken wir uns recht herzlich.

Außerdem danken wir allen Freunden, Bekannten, Verbundpartnern und Institutionen für die offene und partnerschaftliche Zusammenarbeit im Jahr 2013.

Impressum

Herausgeber:
VR-Bank Landsberg-Ammersee eG
Ludwigstraße 162-164
86899 Landsberg am Lech

Tel.: (0 81 91) 65 79 0
Fax: (0 81 91) 65 79 159

Internet: www.vr-ll.de
E-Mail: info@vr-ll.de

Gesamtbetreuung:
Bereich
Marketing & Kommunikation
Manfred Doll

Scannen Sie den QR-Code
und entdecken Sie die
VR-Bank Landsberg-
Ammersee eG





Wir für Sie	6
Genossenschaftliche Werte	7
Der VR-Sozialpreis	8
Wir sind da, wo unsere Kunden sind	10
Helfen gewinnt!	12
ZasterLaster & mehr	14
Unsere 19. Geschäftsstelle	15
Bilder des Jahres	16
Wir für Sie - Unsere Fanmacher	18
Vielen Dank!	20
Vom Azubi bis zum Jubilar	21
Bericht des Vorstandes	22
Bericht des Aufsichtsrates	25
Die Entwicklung der bayerischen Genossenschaftsbanken	26
Genossenschaftliche FinanzGruppe	27
Bilanz per 31.12.2013	28
Gewinn- und Verlustrechnung per 31.12.2013	30
Unsere Geschäftsstellen - 19 mal vor Ort	31
Unsere Vertreter	32
Förderbilanz	33
Notizen	35



Vorstand:

Stefan Jörg (Vorsitzender)

Hans-Jürgen Rehberger

Zweite Führungsebene:

Manfred Doll
Leiter Marketing & Kommunikation

Martin Egger
Prokurist
Leiter Kundengeschäft

Wolfgang Illig
Prokurist
Leiter Kreditmanagement und -controlling

Christian Müllner
Leiter Gesamtbanksteuerung

Mitarbeiter:

186

Auszubildende:

16

Aufsichtsrat:

Johann Forster (Vorsitzender)
Landmaschinenmechanikermeister

Dr. med. Andreas Wagner (stv. Vorsitzender)
Facharzt für Allgemeinmedizin

Martina Grunow
Geschäftsführerin

Dipl. oec. Franz-Georg Schluifelder
Steuerberater und Wirtschaftsprüfer

Anton Siefer jun.
Landwirt und Gewerbetreibender

Josef Spicker
Landwirt

Verbandszugehörigkeit
Bundesverband der Deutschen Volks- und
Raiffeisenbanken e.V. (BVR), Berlin
Genossenschaftsverband Bayern e.V. (GVB),
München

Genossenschaftliche Werte

Nachhaltigkeit, Vertrauen, Werte.
Das sind die Grundfesten, auf denen
die Geschäftsphilosophie der
VR-Bank Landsberg-Ammersee eG
aufgebaut ist. Doch was bedeutet
das? Was verbirgt sich dahinter?

Genossenschaftsbanken sind traditionell mit der Region, in der sie tätig sind, verwurzelt. Die Gründung der ersten Genossenschaften entstand aus dem Gedanken heraus: „Was einer nicht vermag, das vermögen viele“. Auch heute geben wir das Geld, das uns unsere Kunden in der Region anvertrauen, als Kredite oder Darlehen im selben Gebiet wieder aus. Wir finanzieren keine Großkonzerne oder überregionale Investoren. Unsere Kunden sind die mittelständischen Firmen in unserem Geschäftsgebiet, Handwerker und Einzelhändler sowie die vielen Menschen, die ihr Girokonto bei uns führen oder ihre kleinen und großen Anschaffungen finanzieren. Wir bieten den Menschen Sicherheit. Wir „spielen“ nicht mit dem Geld, das uns von unseren Kunden anvertraut wurde. Alle unsere Geschäftsvorfälle sind nachvollziehbar; wir handeln vollständig transparent! Wir investieren nachhaltig beispielsweise in Photovoltaikanlagen oder engagieren uns in der VR-BürgerEnergie Landsberg eG. Wir verkaufen keine Produkte, wir bieten Ihnen Lösungen, die zu Ihnen passen. Unsere Kundenbeziehungen sind auf Langfristigkeit ausgerichtet. In einem jährlichen Gespräch überprüfen wir gemeinsam mit unseren Kunden, ob die Ausrichtung ihrer Finanzen auch weiterhin zu ihrer ganz individuellen Lebenssituation passt und optimieren sie. Dabei entscheiden Sie selbst, mit welchen Produkten Sie ruhig schlafen können.

Sie kennen uns!

Zum Jahresende 2013 arbeiteten 186 Menschen in der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG. Alle diese 186 Menschen arbeiten und leben in der Region. Sie

kennen sie aus Ihrem Verein, Sie sehen sie beim Einkaufen oder sonntags beim Gottesdienst. Es sind 186 Familien, die hier in der Region mit ihren Ausgaben die Wirtschaft stärken und hier ihre Steuern zahlen. Man kennt sich, man vertraut sich; Ihre Wünsche und Fragen rund um Ihre Finanzen lösen wir vertrauensvoll mit Ihnen gemeinsam. Wir betrachten unsere Kunden als Partner.

Egal ob Sie unsere fachliche Kompetenz oder unser Engagement außerhalb finanzieller Themen wünschen: Sie sind uns wichtig. Wir interessieren uns für die Dinge, die Sie tun und bei denen wir Sie unterstützen können. Zu unserer Wertevorstellung gehört es, die Menschen und ihre Projekte in der Region voranzubringen. Wir fördern Bildung, Kunst, Kultur, Sport und Soziales. Allein im vergangenen Jahr haben wir dafür 180.000 Euro bereit gestellt. Wir möchten damit auch unseren Beitrag dazu leisten, die Lebensqualität der Menschen in unserer Region weiter zu steigern und insbesondere denen zu helfen, die nicht immer auf der Sonnenseite des Lebens stehen.

Die Region und die Menschen, die hier leben und arbeiten, sind unser Kapital. Nur gemeinsam mit Ihnen können wir erfolgreich sein. Wenn es uns gelingt, diesen Erfolg mit Ihnen zu teilen, haben wir es geschafft, Ihnen neben den üblichen Bankleistungen einen echten und wirklichen Mehrwert zu bieten und Sie so zugleich zu Fans Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG zu machen. Am Ende eines jeden Tages stellen wir uns selbst die Frage, ob etwas fehlen würde, wenn es uns - die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG - nicht gäbe. Nur dann, wenn wir und Sie diese Frage mit einem deutlichen „Ja“ beantworten können, können wir uns sicher sein, einen echten Mehrwert für die Region und für die Menschen im Landkreis Landsberg zu bieten. Dafür geben wir jeden Tag unser Bestes.



Unsere Hauptgeschäftsstelle
in Dießen, Herrenstraße 5

7



Was vor einigen Jahren mit 9 Bewerbungen begann, ist heute mit 34 Einreichungen die größte soziale Auszeichnung in der Region:
Der VR-Sozialpreis der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.

Nichts sagt mehr über die Geschäftsphilosophie der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG aus als der VR-Sozialpreis. Auf Anregung von Landrat Walter Eichner ins Leben gerufen, ist es gerade der VR-Sozialpreis der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG, der das soziale Engagement und die Vorreiterrolle der VR-Bank in der Ehrung herausragender sozialer Arbeit deutlich macht. Nicht nur reden, sondern tun! Diese viel strapazierte Redensart



VR-Sozialpreis VR-Bank Landsberg-Ammersee eG für sozial tätige Einrichtungen, Vereine und

wird gerade im VR-Sozialpreis der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG Wirklichkeit. Wir ehren nicht nur die Arbeit, die hinter all den Projekten und Ideen steckt, sondern ehren die Menschen, die es mit ihrem ganz persönlichen Einsatz schaffen, anderen ein Lächeln ins Gesicht zu zaubern und sie ein wenig zufriedener einschlafen zu lassen. Gerade vom Leben benachteiligte Menschen sind dankbar für Hilfe und Zuneigung und zeigen dies auch.

Wenn Deutschland auch weltweit eines der besten Sozialsysteme bietet, so kann dennoch nicht jeder aufgefangen werden, fühlen sich viele nicht geborgen. Dies versuchen die vielen ehrenamtlichen Helfer, die sich in unzähligen Stunden um diese Menschen kümmern. Sei es als Lesepaten, als Unterstützer der Inklusion, als Helfer bei Veranstaltungen, als Initiatoren von Projekten und vielem mehr. Die Liste ließe sich unendlich fortführen. Ein liebes Wort im rechten Moment, eine helfende Hand im richtigen Augenblick kann vieles verändern und verbessern.

Die Gewinner des VR-Sozialpreises
im vergangenen Jahr

der
ammersee eG
und Unternehmen.

Bilder und
Preisträger zum
jeweils aktuellen
VR-Sozialpreis finden
Sie unter
www.vr-sozialpreis.de

Das Ziel des VR-Sozialpreises der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG ist es, ganz konkret Projekte zu fördern, die ein Augenmerk auf ein Miteinander und die Menschlichkeit haben. Wir möchten damit helfen, die Lebensqualität sozial benachteiligter Menschen in unserer Region zu steigern. Der mit insgesamt 6.000 Euro dotierte VR-Sozialpreis wurde 2013 bereits zum vierten mal im Landkreis verliehen und unterstützt



Die Band Mistcapala sorgte bei der Verleihung des VR-Sozialpreises zusätzlich für Unterhaltung und gute Stimmung.

Projekte, die außerhalb der Pflichtaufgaben von Einrichtungen liegen; Aufgaben, die über das normale Engagement hinausgehen und einen echten Mehrwert für die Menschen in der Region bieten. Der VR-Sozialpreis der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG soll dabei auch als Anreiz dienen, insbesondere den Menschen zu helfen, die nicht immer auf der Sonnenseite des Lebens stehen; denen, die sich nicht aus eigener Kraft helfen können.

Mit der Dotierung von jeweils 3.000, 2.000 und 1.000 Euro für die prämierten Projekte zollen wir nicht nur die nötige Anerkennung, sondern leisten auch finanzielle Hilfe für die Fortführung von Ideen und Projekten, die sonst vielleicht erst viel später oder gar nicht verwirklicht hätten werden können.

Bewerben können sich alle Einrichtungen, Vereine und Unternehmen, die im Landkreis aktiv sind und eine soziale Aufgabenstellung haben; das beginnt beim örtlichen Fußballverein, der schon den Kleinsten den Spaß am Sport vermittelt und geht bis hin zur Altenpflegeeinrichtung.

Alle eingesandten Projekte werden dann von einer Jury gesichtet und bewertet. Diese Jury setzt sich zusammen aus Vertretern aller gesellschaftlichen Gruppen im Landkreis Landsberg: Handwerk, Wirtschaft, Kirche, Kunst, Schule und Politik.

9

Wir sind da, wo unsere Kunden sind:



10



Über 2.000 begeisterte Besucher feierten bei einem Konzert des Chors „Gospels-N-Joy“ am 5. Juli 2013 den Baufortschritt unseres VR-Bank Hauses.

Wir hatten den richtigen Rahmen für das Hauptplatzfest am 28. und 29. September und begeisterten nicht nur mit unserem Stand samt Hüpfburg. Mit Kamera und einem Bilderrahmen „bewaffnet“ fotografierten wir die Besucher, die Bilder waren dann auf unserer Webseite zu finden.



Veranstaltungs-Highlights des Jahres 2013



Durch den Erwerb der mit einem Ziffernblatt des Landsberger Großuhrmachermeisters Anton Hartmann versehenen seltenen Standuhr ist es uns gelungen, dieses historische Denkmal für die Stadt Landsberg zu erhalten.

Zusammen mit den Künstlern von „art@Rational“ waren wir einer der Höhepunkte bei der Langen Kunstnacht in der Landsberger Innenstadt. Unzählige Bilder hingen an unseren Wänden. Im Zusammenspiel mit dem historischen Mauerwerk und der bemalten Decke entstand eine ganz besondere Atmosphäre.



Unsere Ortsversammlungen trafen erneut genau das Interesse unserer Mitglieder. Alle fünf Veranstaltungen in unseren Marktbereichen waren bis auf den letzten Platz ausgebucht.

11

Helfen gewinnt!



Bereits 1952 wurde das Gewinnsparen gegründet. Ziel war es, das Zurücklegen kleiner Sparbeträge mit einer Lotterie zu verbinden und somit attraktiver zu machen. Bis heute hat das Gewinnsparen nichts von seiner Aktualität verloren. Mehr als 1,3 Millionen Kunden nehmen mit über 4 Millionen Gewinnsparglosen allein in Bayern an den monatlichen Auslosungen teil.

Mit 1 : 5.400 ist die Gewinnquote außerordentlich hoch. Dabei wird von den jeweils eingesetzten 5 Euro nur ein kleiner Teil für die Auslosung verwendet: 4 Euro erhält der Sparer am Ende des Jahres - gerade rechtzeitig zur Weihnachtszeit - wieder gutgeschrieben. Mit weiteren 25 Cent helfen Sie mit Ihrem Los ganz konkret mit, über Spenden Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG, soziale Projekte vor Ort zu unterstützen.

So winken Monat für Monat 10 attraktive PKWs, 10 mal 10.000 Euro und viele weitere Geldgewinne zwischen 3 Euro und 5.000 Euro. Bei unserem System „10 gewinnt“ erhalten Sie 12 Mal pro Jahr mindestens 3 Euro als Kleingewinn gutgeschrieben. Zusätzlich zu den „normalen“ Gewinnmöglichkeiten, verlost wir, zusammen mit dem Gewinnsparverein Bayern, im Jahr 2013 außerdem 50 Reisen nach New York, 10 trendige „Elektro Smart“, 50 Wellnessreisen in ein Luxushotel und als Höhepunkt des Jahres 10 sportliche Porsche Boxster.

Allein im vergangenen Jahr betrug die Summe der an die Mitspieler ausgeschütteten Gewinne mehr als 26 Millionen Euro. Dass eben nicht „immer nur die anderen gewinnen“, zeigt die eindrucksvolle „Ausbeute“ der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG: 2013 gewannen unsere Kunden einen Mercedes SLK, einen Minicooper Countryman All4, eine Reise nach New York sowie Geldpreise über 10.000 Euro, 2 mal 5.000 Euro, 4 mal 2.500 Euro und mehrere weitere Bargewinne zwischen 500 und 1.000 Euro!

Die sichersten "Gewinne" erzielen jedoch gemeinnützige, mildtätige und karitative Einrichtungen. Ihnen kommt der sogenannte Reinertrag aus dem Gewinnsparen zugute. 2013 waren dies rund 12,5 Millionen Euro. Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG unterstützt damit Ihre Projekte und Einrichtungen vor Ort und fördert so die Menschen und die Region, in der Sie und wir leben und arbeiten.



So schön kann gewinnen sein:
Der Gewinnsparverein Bayern übergibt
einen von 30 Mercedes SLK Roadster
an die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.



Sparen mit dem VR-Gewinnssparverein



So sehen Gewinner aus:
Anton Schmidbauer bei der
Übergabe seines neuen
Minicooper Countryman All4
v. li. n. r.: Thomas Souschek (Verkauf MINI),
Thomas Pohl (Geschäftsführer
VR-Gewinnssparverein), Gewinner Anton
Schmidbauer, Stefan Jörg (Vorstands-
vorsitzender), Sonja Winter (Beraterin)
und Manfred Doll (Leiter Marketing und
Kommunikation).

ZasterLaster & mehr: Unser Service für Ihr Fest



Sie haben das Fest - wir haben für Sie die Festausrüstung!

Neben dem jetzt schon legendären ZasterLaster und unseren beiden Hüpfburgen erhalten Sie von uns auch ein top-ausgestattetes Geschirrmobil: 250 Maßgedecke, eine Industriegeschirrspülmaschine, Heißwasserboiler und vieles mehr.

Unser Service für Vereine und Unternehmen: Leihen Sie sich wichtiges Equipment für Ihr Fest. Über ein einfaches Formular im Internet unter vr-ll.de/feste ist die „Bestellung“ möglich. Zeitnah werden dann die Einzelheiten festgelegt und alles zum vereinbarten Termin bereitgestellt - auch am Wochenende.

Mit dem ZasterLaster bewahren Sie Ihre Gäste davor, dass ihnen während des Feierns das Geld ausgeht, unsere Hüpfburgen sind ein echter „Spaßbringer“ und unser Schlüsselanhänger - das Geschirrmobil Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG - hilft Ihnen bei der Arbeit.

Fordern Sie unsere Fest-Ausrüstung an - Wir kommen auch zu Ihrer Veranstaltung!

Sie organisieren mit Ihrem Verein oder Ihrem Unternehmen ein Vereinsfest ein Bierzelt, eine Sportveranstaltung, Festwochen, Konzerte, ... ? Wir haben den Mehrwert für Ihr Fest!



Unsere 19. Geschäftsstelle: 86947 Weil, Ringstraße 30



„Wir empfehlen uns als Ihre VR-Bank im Landkreis Landsberg“.

Unser Antrieb ist es, die Menschen in der Region jeden Tag aufs Neue von uns und unseren Leistungen zu begeistern. Wir wollen Sie damit von uns - von Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG - überzeugen und nicht nur zu Kunden, sondern zu echten Fans unseres Hauses machen.

Das erreichen wir durch unsere fachliche Kompetenz, aber auch durch unser Verständnis für die Förderung der Region, in der wir alle leben und arbeiten. Dabei unterstützen wir Sport, Soziales, Kunst und Kultur im Landkreis Landsberg. Durch beides - unsere Fachkompetenz und unser Engagement - möchten wir von unseren Mitgliedern, Kunden und den Menschen in der Region als echter Mehrwert wahrgenommen werden. Wir bekennen uns dabei ohne Wenn und Aber zum Landkreis. Hier vertrauen uns unsere Kunden ihr Geld an, hier leihen wir es auch wieder aus.

Mit der 19. Geschäftsstelle der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG im Landkreis Landsberg bauen wir unsere Nähe zu Ihnen, zu unseren Mitgliedern und Kunden, weiter aus. Großzügige Beratungsräume und modernste Technik stehen Ihnen seit April vergangenen Jahres auch in der Ringstraße 30 in Weil zu Verfügung. Damit sind wir - zusammen mit der Geschäftsstelle Schwabhausen - nun zweimal in der Gemeinde Weil präsent.

Im SB-Bereich dient ein Geldautomat an 7 Tagen in der Woche rund um die Uhr Ihrer Bargeldversorgung, für Ihre Kontoauszüge steht ein Kontoauszugsdrucker bereit. An 2 Tagen in der Woche sind wir auch persönlich für Sie in der neuen Geschäfts-

stelle in Weil vor Ort: Jeweils Dienstag und Donnerstag Nachmittag sind Frau Sigrun Doll und Frau Jeanette Winkler Ihre Ansprechpartner.

Das Geschäftsgebiet unserer Geschäftsstellen in der Gemeinde Weil umfasst neben Weil selbst auch die Orte Geretshausen und Pestenacker, die Geschäftsstelle Schwabhausen betreut weiterhin in erster Linie die Schwabhausener Kunden, steht aber selbstverständlich auch allen Kunden aus den anderen Weiler Ortsteilen offen. Dabei haben wir auch darauf geachtet, durch die neuen Räumlichkeiten in Weil die Öffnungszeiten zu erweitern: Während unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Filiale Schwabhausen Dienstag, Mittwoch und Freitag für Ihre finanziellen Fragen und Wünsche bereit stehen, können Sie Ihre Bankgeschäfte in Weil zusätzlich zum Dienstag auch am Donnerstag tätigen. Somit haben unsere Kunden nun an vier Tagen ihren persönlichen Ansprechpartner vor Ort. Neben dem Bekenntnis zum Landkreis und zur Gemeinde Weil haben wir damit auch einen spürbaren Mehrwert in der Region geschaffen.



15



Januar

Wir garantieren Qualität: Für sechs verschiedene Leistungen erhalten unsere Mitglieder Qualitätsgutscheine. Sind Sie einmal nicht mit uns und unserer Leistung zufrieden, bitten wir Sie, es uns auf diese Weise zu sagen. Nur so können wir uns für Sie verbessern. Mit einer kleinen finanziellen Entschädigung für Ihren Aufwand bedanken wir uns dafür.



Juli

Summerfeeling auf dem Georg-Hellmair-Platz: Mit einem großen Konzert des Chors „Gospels-N-Joy“ und rund 2.000 Besuchern feiern wir den Baufortschritt des VR-Bank Hauses, unseres zukünftigen Kompetenz- und Kommunikationszentrums im Herzen Landsbergs.

Februar

Ein ganz besonderes Geschenk für unsere Mitglieder und Kunden: Im Rahmen eines Kammerkonzertes präsentieren wir die mit einem Ziffernblatt des Landsberger Großuhrmachermeisters Anton Hartmann versehene seltene Standuhr. Durch den Erwerb ist es uns gelungen, dieses historische Denkmal für die Stadt Landsberg zu erhalten.



August

Während viele im Urlaub sind, ist Klaus Schmalholz daran, seine Themen übergabereif aufzuarbeiten. Am 30. August 2014 ist nach fast 13 Jahren an der Spitze des Hauses sein letzter aktiver Arbeitstag als Vorstand in unserer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.



März

2.378 Bilder: 2.378 Schülerinnen und Schüler aus 24 Schulen im Landkreis Landsberg nehmen am 43. Internationalen Jugendwettbewerb teil.

Die große Siegerehrung im Historischen Rathaussaal ist wieder ein ganz besonderes Erlebnis für die kleinen und großen Künstler.



September

Der September beginnt mit bedeutenden Änderungen: Stefan Jörg übernimmt als Vorstandsvorsitzender die Leitung der Bereiche Markt, Personal und Öffentlichkeitsarbeit. Die bisherigen Bereiche von Herrn Jörg verantwortet mit diesem Wechsel Hans-Jürgen Rehberger, der neu in den Vorstand eintritt.



April

Wir empfehlen uns als Ihre VR-Bank in der Region ... jetzt auch in Weil, Geretshausen und Petzenhausen: Im April 2013 eröffnen wir unsere 19. Geschäftsstelle in der Ringstraße 30 in Weil. So bietet sich den Menschen vor Ort ab sofort eine weitere genossenschaftliche Alternative.



Mai

Am 7. Mai findet unsere Vertreterversammlung im Stadttheater in Landsberg statt. Durch das altersbedingte Ausscheiden von Herrn Peter Fastl ist ein Platz im Aufsichtsrat neu zu besetzen. Wir freuen uns, mit Frau Martina Grunow jetzt auch wieder eine Frau mit an Bord zu haben.



Juni

Rechtzeitig zum Start der Sommerfeste ist unsere Festausrüstung komplett. Neben unserem fast schon legendären ZasterLaster verfügen wir nun auch über ein voll ausgestattetes Geschirrmobil und eine große und eine kleine Hüpfburg. Mehr unter www.vr-ll.de/feste



Oktober

In Zusammenarbeit mit dem Landsberger Tagblatt verleihen wir zum ersten Mal die „Sterne des Sports“ in Kombination mit der Ehrung der Sportler des Jahres. Die im Saal des Landratsamtes stattfindende Veranstaltung ehrt dabei nicht nur die Projekte, sondern auch die Menschen, die hinter diesen Aktionen stehen.



November

Rund 200 Interessierte folgen am 29. November aufmerksam den Ausführungen von Dr. Manfred Rapp. Das Thema Vorsorgevollmacht berührt nach wie vor die Menschen in der Region. In nur drei Tagen ist die Veranstaltung ausgebucht, auf Grund der großen Nachfrage bieten wir im folgenden Januar eine Zusatzveranstaltung an.



Dezember

Seit 15 Jahren versucht das Musikzentrum Ammersee eine Harfe für den Unterricht zu erwerben. Bisher scheiterte dieses Vorhaben immer an den finanziellen Mitteln. Dank der Kostenübernahme durch die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG wird dieser Traum endlich wahr.





Unsere Fanmacher mit den von der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG zur Verfügung gestellten blauen Softshell-Jacken. So sind sie auch in ihrer Freizeit als Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG zu erkennen.

Vielen Dank!



Seit dem Jahr 2000 lenkte Klaus Schmalholz die Geschicke der heutigen VR-Bank Landsberg-Ammersee eG. Im September trat er in den wohlverdienten Ruhestand ein.

Im Historischen Rathaussaal in Landsberg verabschiedete die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG nach 13 Jahren Klaus Schmalholz. Zuletzt zuständig für die Marktbereiche, hat Klaus Schmalholz in diesen Jahren alle Ressorts als Vorstand kennengelernt. Mit viel Engagement und Einsatz schaffte es Klaus Schmalholz - Allgäuer aus Leidenschaft - zusammen mit seinem damaligen Kollegen, die Bank - auch in schwierigen Zeiten - auf Erfolgskurs zu bringen.



Die Fusion im Jahr 2002 mit der damaligen Ammersee Bank eG fand auf Augenhöhe zweier gleich großer und ähnlich starker Banken statt. In dem nach der Verschmelzung gebildeten Dreier-Gremium übernahm Klaus Schmalholz zunächst die Verantwortung für

die Bereiche Gesamtbanksteuerung, Marketing und den Warenhandel. Die Zeichen der Zeit erkennend, baute er die Warenabteilung zu einem der größten Brennstofflieferanten in der Region aus. Durch den Kauf eines neuen Heizöl-Lasters konnte das Geschäft mit dem „flüssigen Gold“ deutlich ausgebaut werden. Den Boom neuer regenerativer Brennstoffe nahm Klaus Schmalholz zum Anlass, „seiner“ Ware Holz-Pellets zu verordnen; mit dem ersten Pellets-Laster im Landkreis wurde hiermit ein neuer Kundenkreis erschlossen.

Um sich ganz auf das immer anspruchsvoller werdende Bankgeschäft konzentrieren zu können, gab die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG in den Folgejahren das Warengeschäft an den Verbundpartner, die BayWa AG, ab.

2008 übernahm Klaus Schmalholz den gesamten Marktfolgebereich und musste zwei Jahre später die Bank – bedingt durch die schwere Erkrankung seines Kollegen Manfred Binder – komplett allein führen. Erst ab März 2011 stand ihm mit Stefan Jörg wieder ein tatkräftiger und innovativer Vorstandskollege zur Seite.

Mit der Umfirmierung der Bank in die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG begann eine beispiellose Erfolgsstory. Egal ob die VR-Direkt.net – die Direktbank, das VR-ImmoZentrum oder die VR-BürgerEnergie Landsberg eG: Die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG konnte mit all ihren Projekten bei den Menschen in der Region punkten. So sind denn beachtliche Wachstumsraten in allen Bereichen, die bis heute anhalten, nicht verwunderlich.

Der Applaus von mehr als 200 Ehrengästen begleitete Klaus Schmalholz, der sich „mit dem Wissen, ein gut bestelltes Haus zu hinterlassen“, von „seiner“ VR-Bank Landsberg-Ammersee eG verabschiedete, in den wohlverdienten Ruhestand.

Vielen Dank, Klaus Schmalholz!

Vom Azubi bis zum Jubilar - unsere Mitarbeiter



Unsere „Neuen“ im September 2013. Wiederum 5 neue Ausbildungsplätze stellen wir für junge Leute aus der Region zur Verfügung. Insgesamt 16 angehende Bankkauffrauen bzw. Bankkaufmänner absolvierten zum Jahresende 2013 ihre Ausbildung in der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.



Martin Holzhauser, Lucas Wille, Marion Linder und Nicolas Romanowski haben ihre Ausbildung bei uns 2013 erfolgreich abgeschlossen. Mit der Ausbildung in unserem Haus bieten wir den jungen Menschen eine echte Perspektive: Wie die Auszubildenden in den vergangenen Jahren, erhielten auch die vier Absolventen des Jahres 2013 einen unbefristeten Arbeitsplatz in der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.

Die Jubilare des Jahres 2013

- 40 Jahre Norbert Beil, Martin Wegele
- 35 Jahre Walter Schifferer, Erwin Peischer
- 30 Jahre Ruth Walser, Inge Asam, Doris Ripper
- 25 Jahre Brigitte Seewald-Rohrmoser
- 20 Jahre Annemarie Fischer, Cornelia Weikert, Thomas Klotz, Andreas Gröbmüller, Inge Stamp
- 10 Jahre Ingeborg Graef, Ümran Celebioglu, Leonhard Heidner, Petra Winkler, Claudia Lorenz-Mix

Langjährige Beschäftigungsverhältnisse sind heute nicht mehr selbstverständlich. Um so mehr sind wir stolz auf die Vielzahl der Jubilare in unserem Haus. Allen Kolleginnen und Kollegen danken wir für die bisher geleistete Arbeit und wünschen ihnen weiterhin alles Gute und freuen uns auf viele weitere Jahre.



21



Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Kunden, liebe Leser,

unser höchstes Ziel war es auch im Jahr 2013, Sie zu begeistern. Egal ob in der Beratung, im Service und gerne auch dann, wenn Sie es gar nicht erwarten.

Nachhaltigkeit, Vertrauen und genossenschaftliche Werte

Dies war auch unser Antrieb bei unserem Geschäftsbericht für das Jahr 2013. Unsere Geschäftsphilosophie ist geprägt von Nachhaltigkeit, von gegenseitigem Vertrauen und von unseren genossenschaftlichen Werten. Was dies für uns im Einzelnen bedeutet, haben wir Ihnen auf den ersten Seiten dieser Broschüre erläutert.

Unser Geschäftsmodell ist nicht auf Gewinnmaximierung ausgerichtet, sondern auf die Förderung der Menschen in der Region - dazu gehören auch faire und marktgerechte Konditionen. Genau aus diesem Grund beschreiben wir Ihnen auf den vorderen Seiten unseres Geschäftsberichtes unsere Aktivitäten für die Menschen um uns herum und für die Region, in der Sie und wir leben und arbeiten. Erst im zweiten Teil kommen wir zu den Zahlen, Daten und Fakten Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG. Erst durch Sie und alle Menschen im Landkreis Landsberg – egal ob Kunde unserer Bank oder (noch) nicht – können wir erfolgreich sein. Erst durch die Zusammenarbeit mit Ihnen können wir Ihnen die Zahlen präsentieren, die wir Ihnen hier vorstellen möchten.

Gemeinsam. Stark. Für die Region.

Auf das Geschäftsjahr 2013 blicken wir stolz zurück. Wir haben die uns gesteckten Ziele erreicht und konnten so unsere Marktstellung sowohl im Privat- als auch im Firmenkundengeschäft behaupten und teilweise sogar ausbauen. Auch hier waren die Prinzipien des genossenschaftlichen Geschäftsmodells die zentralen Erfolgsfaktoren. Dazu gehören insbesondere die Nähe zu unseren Kunden und das uns entgegengebrachte Vertrauen, das dichte Zweigstellennetz - in Kombination mit einer hohen Automatendichte - wie auch die gute Ausbildung unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Ein weiterer Erfolgsfaktor ist das persönliche Engagement unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie alle sehen sich nicht als Arbeitnehmer in irgendeiner Bank, sondern als „Botschafter“ der genossenschaftlichen Werte und „ihrer“ VR-Bank Landsberg-Ammersee eG. Sie möchten ihre Kunden und Mitglieder zu ihren Fans und zu Fans ihrer VR-Bank machen. Sie tragen mit Stolz die blau-orangen Halstücher oder die blauen Krawatten. Beides ist mittlerweile zum



Markenzeichen unseres Hauses geworden. Anfang des Jahres wurde nun die Ausstattung der „Fanmacher“ mit blauen Softshell-Jacken erweitert. So sind sie nun auch in ihrer Freizeit als Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG zu erkennen.

Erfolgreich in die Zukunft

Dies alles wird sich in den folgenden Jahren fortsetzen und steigern. Wir möchten auch in 2014 die Nähe zu unseren Kunden leben. Mit unserer mittlerweile kompletten Festausstattung unterstützen wir beispielsweise die Vereine in unserem Geschäftsgebiet. So werden unser ZasterLaster, unsere – inzwischen auf Grund der hohen Nachfrage – zwei Hüpfburgen sowie unser

Schlüsselanhänger – das Geschirrmobil – rege gebucht. Wir schaffen damit einen echten Mehrwert, der sich für die jeweiligen Nutzer auch finanziell auszahlt: Unsere Festausrüstung ist unser kostenfreier Service für Sie und Ihre Gäste.

Lassen Sie sich überraschen!

Finanzielle Hilfe zu leisten, geht oftmals nicht weit genug. Wir möchten zusätzlich dabei helfen, Dinge, für die neben Geld auch ein richtiges „Mitanpacken“ nötig ist, zu verwirklichen. Dafür haben wir unser Projekt *VR-mitMenschen* entwickelt. Noch im Sommer 2014 werden wir damit starten. Lassen Sie sich überraschen!

Überraschen möchten wir Sie auch mit unserem VR-Bank Haus – Kompetenz und Kommunikation am Georg-Hellmair-Platz im Herzen Landsbergs. Dort, an einem der schönsten Plätze der Kreisstadt, möchten wir neben den üblichen Bankgeschäften auch „Lebensfreude“ anbieten. Zusammen mit unseren Bankräumen eröffnen wir dort zusätzlich ein Restaurant, das auch unabhängig von Banköffnungszeiten geöffnet sein wird. Café, Bistro, Restaurant – Sie erhalten bei uns regionale Gerichte, die zur jeweiligen Saison passen. Ob drinnen im Restaurant oder im großzügigen Außenbereich in der Ludwigstraße – unser Ziel ist es, dass Sie sich bei uns wohl fühlen, bei uns verweilen und uns begeistert weiter empfehlen. Dies gilt selbstverständlich für Kunden genauso, wie für die, die es (vielleicht) noch werden wollen.

Kunst und Kultur im VR-Bank Haus

Die im Landkreis ansässigen Unternehmen, Künstler, Einrichtungen und viele andere erhalten im VR-Bank Haus die Möglichkeit, ihre Kunst und ihre Produkte zu präsentieren. Planen Sie Ihre

Veranstaltungen und Ausstellungen bei und mit uns. Mit modernster Medientechnik steht Ihnen dazu unser Veranstaltungs- und Ausstellungsbereich zur Verfügung. Und wenn Sie möchten, erhalten Sie die passende Menüfolge durch unsere Gastronomie dazu. Wir freuen uns auf die Eröffnung des neuen VR-Bank Hauses zum Ende des Jahres.

Gemeinsam zum Erfolg

Unser Tun und Handeln leiten wir ab aus unserem Antrieb, Sie zu Fans Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG zu machen. Getreu dem Motto: „Das Bessere ist des Guten Feind“, werden wir uns weiter steigern. Sie sind uns wichtig und Sie sind für unseren gemeinsamen Erfolg wichtig.

Unsere Zahlen zeigen, dass auch Ihnen Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG wichtig ist und Sie gerne mit uns zusammenarbeiten. Im Berichtszeitraum konnten wir so ein über dem Vorjahr liegendes Wachstum verzeichnen. Die Bilanzsumme wuchs dabei um beachtliche 8,8%. Dieses Wachstum ist sogenanntes organisches Wachstum; d.h. es resultiert ausschließlich aus dem Kundengeschäft - also aus Einlagen und Krediten unserer Kunden. Wir tätigen keine Interbankengeschäfte.

43,8 Millionen Euro vertrauten unsere Kunden im vergangenen Jahr zusätzlich Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG an, bedingt durch das anhaltend niedrige Zinsniveau vor allem im kurzfristigen Bereich. Hierbei erwies sich auch in 2013 unsere VR-Direkt.net als ein echter „Wachstumsbringer“: Mit 14,7 Millionen Euro Zuwachs aus dem vergangenen Geschäftsjahr beträgt die Summe der in der VR-Direkt.net angelegten Tagesgelder jetzt stattliche 50 Millionen Euro! Insgesamt halten unsere Kunden nun Einlagen in Höhe von 635 Millionen Euro bei uns. Im Rahmen unserer ganzheitlichen Beratung unserer Mitglieder und Kunden legte auch das Wertpapierdienstleistungs- und Depotgeschäft gegenüber dem Vorjahr zu. Das bilanzielle Kundenkreditgeschäft – also die Ausleihungen ohne Produkte von Verbundpartnern – wuchs um über 9 Prozent auf jetzt 405 Millionen Euro. Unser VR-FirmenkundenZentrum konnte dabei einen Zuwachs von rund 10,3 Prozent auf jetzt 242,3 Millionen Euro verzeichnen. Die von Ihnen genutzten Produkte unserer Verbundpartner, die durch uns betreut werden, hinzugerechnet, haben sie uns die enorme Summe von fast 1,2 Milliarden Euro anvertraut. Für dieses uns entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns ganz herzlich.

Wirtschaftsstandort Landkreis Landsberg

Im Geschäftsjahr 2013 haben wir wiederum in die Modernisierung und die Leistungssteigerung unserer Geschäftsstellen investiert. Dabei haben wir für rund 1,2 Millionen Euro Aufträge an die heimische Wirtschaft erteilt und damit den Wirtschaftsstandort zusätzlich gestärkt.



24

745 Schulungstage

Die Zahl der durchschnittlich Beschäftigten blieb nahezu unverändert. Jedoch konnten wir – durch die vermehrte Zurverfügungstellung von Teilzeitstellen vor allem für aus der Elternzeit zurückgekehrte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter – mehr Menschen einen Arbeitsplatz bieten als im Jahr zuvor. Unser Ziel ist es auch, durch eine laufende Optimierung der Arbeitsprozesse, bei gleich bleibender Mitarbeiteranzahl, mehr Zeit für Beratungen zur Verfügung zu stellen. Außerdem sichern wir durch permanente umfangreiche Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen die Leistungsfähigkeit und die Beratungsqualität Ihrer VR-Bank Landsberg-Ammersee eG. Insgesamt nahmen unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an 745 externen und internen Schulungstagen teil, um Sie, liebe Kunden, noch besser beraten zu können. Als großes mittelständisches Unternehmen sind wir uns unserer sozialen Verantwortung vor allem auch für die junge Generation im Landkreis Landsberg bewusst. Daher stellten wir auch in 2013 wieder Ausbildungsplätze zur Verfügung. Zum Jahresende befanden sich 16 Jugendliche in einem Ausbildungsverhältnis zur Bankkauffrau bzw. zum Bankkaufmann in unserem Haus.

So geht Bank vor Ort

Von den Verwerfungen an den Interbanken- und Kapitalmärkten ist unsere Genossenschaft in ihrer Finanz- und Liquiditätslage nicht betroffen. Auch hier profitieren wir wieder von unserer Geschäftsphilosophie, ausschließlich in der Region Gelder von Kunden hereinzunehmen und wiederum hier vor Ort als Kredite an Firmen- und Privatkunden auszugeben.

100 Prozent sicher

Selbstverständlich sind unsere Einlagen durch die Mitgliedschaft in der Sicherungseinrichtung des BVR – des Bundesverbandes der Volks- und Raiffeisenbanken – zu 100 Prozent abgesichert. Wir benötigen hierzu keine staatlichen Sicherungseinrichtungen.

Wechsel an der Spitze

Eine wichtige Veränderung für Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG betraf den Vorstand. Im vergangenen Jahr verabschiedeten wir unseren Vorstand Klaus Schmalholz in den wohlverdienten Ruhestand. In diesem Zuge übernahm Stefan Jörg den Vorstandsvorsitz und zeichnete gleichzeitig verantwortlich für die Bereiche Markt, Personal und Öffentlichkeitsarbeit. Am 01.09.2013 nahm Herr Hans-Jürgen Rehberger seine Tätigkeit als Vorstand für alle marktunterstützenden Bereiche auf. Bereits während seiner Tätigkeit als stellvertretender Vorstand in der Sparkasse Memmingen-Lindau-Mindelheim konnte er in



seinem jetzigen Verantwortungsbereich über viele Jahre hinweg umfassende Erfahrungen sammeln.

Wir für Sie - immer ein bisschen mehr

Unser Antrieb für das Geschäftsjahr 2014 bleibt: Sie erhalten bei uns immer ein bisschen mehr, als Sie gerade erwarten. Die Entwicklung in den ersten Monaten des laufenden Jahres macht uns zuversichtlich, auch 2014 ein ähnlich erfolgreiches Ergebnis zu erwirtschaften, über das wir Ihnen dann, gleichsam stolz wie in diesem Jahr, an dieser Stelle wieder berichten dürfen.

Landsberg, den 15. Mai 2014



Stefan Jörg
Vorstandsvorsitzender



Hans-Jürgen Rehberger
Vorstand

Bericht des Aufsichtsrates

Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG war auch in 2013 eine feste Größe in der Bankenlandschaft in der Region. Gerade ihrer sozialen Verantwortung, die die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG in besonderem Maße übernimmt, wurde sie in vielerlei Hinsicht auch im vergangenen Jahr wieder gerecht. Nicht nur die direkten finanziellen Leistungen - mit der Rekordsumme von 180.000 Euro -, sondern auch die vielen sozialen Projekte, die tatkräftig unterstützt wurden, führten dabei zu einem Mehrwert für die Menschen im Landkreis Landsberg. Allein für den VR-Sozialpreis der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG bewarben sich 34 soziale und karitative Projekte aus der Region. Damit wirken wir dem Streben nach maximalem Gewinn, den insbesondere Geschäfts- und Großbanken anstreben, entgegen. Wir sind uns unserer sozialen Verantwortung und unserem Auftrag bewusst.

Die herausragendste Änderung im Jahr 2013 war sicherlich der Wechsel im Vorstand. Nach fast 13 Jahren in unserem Haus trat Klaus Schmalholz im September in den wohlverdienten Ruhestand ein. Der gesamte Aufsichtsrat bedankt sich auch noch einmal an dieser Stelle bei Herrn Schmalholz für die stets vertrauensvolle und konstruktive Zusammenarbeit. Wir wünschen ihm für die Zukunft alles erdenklich Gute.

Jedem Ende folgt ein Neubeginn: Mit Hans-Jürgen Rehberger sind wir sicher, den richtigen Nachfolger im Vorstand der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG gefunden zu haben. Mit dem Weggang von Klaus Schmalholz ging auch ein Ressortwechsel einher: Stefan Jörg, der bis dahin die Gesamtbanksteuerung unserer Bank verantwortete hatte, „wechselte die Seiten“ und übernahm die Bereiche Markt, Personal und Öffentlichkeitsarbeit sowie den Vorsitz des Vorstandes. Hans-Jürgen Rehberger ist somit seit September 2013 für alle marktunterstützenden

Bereiche in der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG verantwortlich.

Im vergangenen Geschäftsjahr befasste sich der Aufsichtsrat der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG insbesondere mit der Strategie und der Planung der Bank. Das Vorstandsgremium haben wir beratend bei der Leitung des Unternehmens begleitet. In regelmäßigen Sitzungen hat der Vorstand den Aufsichtsrat über die Geschäftsentwicklung, die Vermögens-, Liquiditäts- und Ertragslage wie auch die Risikosituation der Bank informiert. Erforderliche Beschlüsse wurden stets einvernehmlich nach den gesetzlichen und satzungsrechtlichen Bestimmungen gefasst. Der Aufsichtsrat hat während des vergangenen Geschäftsjahres die ihm nach Gesetz, Satzung und Geschäftsordnung obliegenden Aufgaben wahrgenommen.

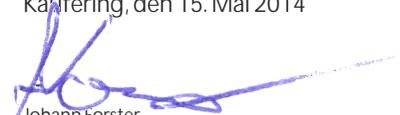
Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluss, den Lage- und Geschäftsbericht sowie den Vorschlag für die Verwendung des Bilanzgewinnes geprüft, in Ordnung befunden und befürwortet den Vorschlag des Vorstandes.

Auch für das Jahr 2013 hat der Genossenschaftsverband Bayern e.V. die wirtschaftlichen Verhältnisse unserer Bank sowie die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung geprüft. Der Jahresabschluss 2013 wurde mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk versehen. Das zusammengefasste Prüfungsergebnis wird in der Vertreterversammlung vorgetragen; es liegt zur Einsicht durch die Mitgliedervertreter während der Versammlung aus. Der Aufsichtsrat empfiehlt der Vertreterversammlung, den Jahresabschluss 2013 zu genehmigen und den Vorschlag der Gewinnverwendung anzunehmen.

Mit dem Ablauf der diesjährigen Vertreterversammlung scheidet nach den Bestimmungen unserer Satzung turnusgemäß Herr dipl.oec. Franz-Georg Schluifelder aus, eine Wiederwahl ist lt. §24 unserer Satzung möglich.

Dem Vorstand – dabei selbstverständlich auch Herrn Klaus Schmalholz – sowie allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern spreche ich im Namen des gesamten Aufsichtsrates unseren ausdrücklichen Dank aus. Durch Ihre Arbeit und Ihr Engagement haben Sie wieder ein erfolgreiches Jahr für Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG ermöglicht.

Kaufering, den 15. Mai 2014


Johann Forster
Vorsitzender des Aufsichtsrates



25

Die Entwicklung der bayerischen Genossenschaftsbanken



Die Entwicklung der Volks- und Raiffeisenbanken in Bayern

VR-Bank Landsberg-Ammersee eG gehört zu den 10 Prozent besten Genossenschaftsbanken in Bayern

Die bayerischen Volks- und Raiffeisenbanken haben das Geschäftsjahr 2013 mit einem respektablen Ergebnis abgeschlossen. Sie blieben mit einem Anstieg der Bilanzsumme um 2,5 Prozent auf 136,2 Milliarden Euro auf Expansionskurs. Dabei konnten die Ausleihungen um 5,2 Prozent auf 79,5 Milliarden Euro ausgeweitet werden.

Bereits das vierte Jahr in Folge wurde ein Kreditwachstum von über 5 Prozent erzielt. Zu einem überwiegenden Teil werden die Darlehen langfristig, das heißt mit einer Laufzeit über fünf Jahren, vergeben. Insbesondere die Kreditnachfrage von Unternehmen und Selbständigen entwickelte sich positiv. Dies führte zu einer Ausweitung des Kreditvolumens im Firmenkundenbereich um 5,6 Prozent auf 37,5 Milliarden Euro. Darin spiegeln sich die Investitionsfreude des bayerischen Mittelstands sowie die günstigen Finanzierungsbedingungen wider. Besonders im Dienstleistungssektor und im Baugewerbe wurden mehr Investitionen finanziert. Auch die Darlehen an Privatkunden legten um 4,6 Prozent auf 39,4 Milliarden Euro zu. Zahlreiche Kunden nutzten die niedrigen Zinsen für Baufinanzierungen. Ebenso konnten die Genossenschaftsbanken im Freistaat ordentliche Zuflüsse bei den Kundengeldern verzeichnen. Diese legten im Jahr 2013 um 2,7 Prozent auf 106,2 Milliarden Euro zu. Dabei verzeichneten die liquiden Sichteinlagen abermals einen deutlichen Anstieg, während die Termineinlagen rückläufig waren. Diese Umschichtungen sind auf das Niedrigzinsumfeld zurückzuführen: Die Kunden wollen sich nicht langfristig binden und hoffen auf höhere Renditen in der Zukunft.

Auch das Verbundgeschäft entwickelte sich 2013 zufriedenstellend. Insgesamt erhöhte sich das betreute Kundenanlagevolumen, welches neben den bilanziellen Kundengeldern auch Wertpapieranlagen oder Versicherungen der Kunden einschließt, um 4,5 Prozent auf 168,6 Milliarden Euro.

Dank des respektablen Ergebnisses konnten die bayerischen Volksbanken und Raiffeisenbanken ihre Eigenkapitalbasis nochmals stärken. So stieg die Kernkapitalquote um 0,9 Prozentpunkte auf 11,9 Prozent. Die gesamte Eigenmittelquote beläuft sich auf 17,8 Prozent. Auch die Mitgliederzahl der Volksbanken und Raiffeisenbanken im Freistaat befand sich weiter im Aufwärtstrend. Im Jahr 2013 stieg sie um 2,1 Prozent auf 2,57 Millionen. Darin kommt das Vertrauen in die Solidität sowie das bewährte Geschäftsmodell der bayerischen Volksbanken und Raiffeisenbanken zum Ausdruck.

Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG entwickelte sich positiver als der Durchschnitt! Das Wachstum lag sowohl im Einlagen- wie auch im Kreditbereich zum Teil deutlich über dem Verbandsdurchschnitt. Dieses Wachstum resultiert ausschließlich aus dem Kundengeschäft. Im Vergleich aller bayerischen Genossenschaften gehört Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG sogar zu den 10 Prozent wachstumsstärksten Genossenschaftsbanken in Bayern! Eine Leistung auf die wir - so meinen wir - zu recht stolz sein können. Ein Erfolg, der durch das Vertrauen, das uns unsere Mitglieder und Kunden entgegenbringen, erst ermöglicht wurde.

VR-Bank Landsberg-Ammersee eG Daten & Fakten

Mitglieder	12.465
Kundenanzahl	32.662
Kontenanzahl	64.140

Bilanzielles Kundenvolumen	959,4 Millionen Euro
Kundenvolumen gesamt	1.197,8 Millionen Euro

Geschäftsstellen	19
------------------	----

Vorstand	Stefan Jörg (Vorsitzender) Hans-Jürgen Rehberger
----------	---

Vorsitzender des Aufsichtsrates	Johann Forster
---------------------------------	----------------

Juristischer Sitz	86899 Landsberg am Lech Ludwigstrasse 162
-------------------	--

Verwaltungssitz	86916 Kaufering Bayernstrasse 9
-----------------	------------------------------------

Postanschrift	VR-Bank Landsberg-Ammersee eG Postfach 40 11 54 86890 Landsberg am Lech
---------------	---

Telefon	(0 81 91) 65 79 0
Telefax	(0 81 91) 65 79 159
Internet	www.vr-ll.de
eMail	info@vr-ll.de

Bankleitzahl	700 916 00
SWIFT-Code	GENODEF1DSS

Zentralinstitut	DZ Bank AG Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank AG, Frankfurt am Main
-----------------	--

Die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG und die Genossenschaftliche FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken

Die genossenschaftliche Idee setzte sich nicht nur im Bankensektor erfolgreich durch: Den genossenschaftlichen Grundsatz der Subsidiarität vor Augen, nach dem Aufgaben stets dort erledigt werden, wo es am effektivsten ist, übertrugen die Volks- und Raiffeisenbanken mit ihrem wachsenden Erfolg mehr und mehr Aufgaben auf bundesweit tätige Spezialinstitute. Sie sorgten und sorgen damit für Expertenwissen, das die Banken vor Ort nutzen, um den Menschen in ihrer Region passgenaue Angebote zu machen. So entstand im Lauf von 160 Jahren die Genossenschaftliche FinanzGruppe Volksbanken Raiffeisenbanken, die in einzigartiger Weise regionale Nähe, Kompetenz und Partnerschaftlichkeit mit überregionalem Spezial-Know-how kombiniert und Menschen überall in Deutschland zu fairen Konditionen zur Verfügung stellt.

Ihre VR-Bank Landsberg-Ammersee eG hat dies konsequent auch vor Ort umgesetzt: Neben der starken Marke „VR-Bank Landsberg-Ammersee eG“ wurden weitere Marken für eigene Bereiche aufgebaut. So werden unsere Firmen- und Gewerbekunden im VR-FirmenkundenZentrum betreut, die Experten für Versicherungsfragen sind im VR-VersicherungsZentrum vereint. Die Ansprechpartner für Ihre Immobilie finden Sie im VR-ImmoZentrum, die VR-Direkt.net ist die einzige genossenschaftliche Direktbank in der Region. Mit der VR-BürgerEnergie Landsberg eG haben wir zudem eine eigenständige Genossenschaft als unseren Beitrag zur Energiewende vor Ort gegründet.



27



28

Aktiv

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr T€
Barreserve			
a) Kassenbestand	9 674 290,35		6 546
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken	5 152 938,08	14 827 228,43	5 618
Forderungen an Kreditinstitute			
a) täglich fällig	22 631 081,78		23 165
b) andere Forderungen	16 157 722,78	38 788 854,56	12 173
Forderungen an Kunden		415 056 188,09	374 177
Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere		121 400 540,93	123 185
Aktien und nicht festverzinsliche Wertpapiere		19 544 915,00	19 788
Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften		4 794 952,94	4 795
Treuhandvermögen		248 952,31	306
Immaterielle Anlagewerte		36 231,00	52
Sachanlagen		20 322 161,75	13 736
Sonstige Vermögensgegenstände		7 737 530,60	6 827
Rechnungsabgrenzungsposten		427 410,53	569
Summe der Aktiva		643 184 966,14	590 937

Passiv

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr T€
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten			
täglich fällig	443 406,57		685
mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	59 674 317,60	60 117 724,17	60 508
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden			
Spareinlagen	210 587 561,63		211 057
andere Verbindlichkeiten	320 601 489,02	531 189 050,65	276 278
Treuhandverbindlichkeiten		248 952,31	306
Sonstige Verbindlichkeiten		563 415,80	508
Rechnungsabgrenzungsposten		37 794,61	40
Rückstellungen		4 820 707,36	2 385
Fonds für allgemeine Bankrisiken		18 650 000,00	9 000
Sonderposten aus Währungsumrechnung			7
Eigenkapital			
Geschäftsguthaben	5 854 002,96		5 853
gesetzliche Rücklage	6 421 000,00		6 321
andere Ergebnismrücklagen	14 304 084,04		13 707
Bilanzgewinn	978 234,24	27 557 321,24	973
Summe der Passiva		643 184 966,14	590 937
Eventualverbindlichkeiten		10 345 426,24	9 419
Andere Verpflichtungen			
unwiderrufliche Kreditzusagen		27 412 219,05	21 730

20

Gewinn- und Verlustrechnung per 31.12.2013



30

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr T€
Zinserträge und laufende Erträge aus sonstigen Wertpapieren und Beteiligungen	21 066 690,56		21 972
Zinsaufwendungen	-6 455 639,37	14 611 051,19	-7 915
Provisionserträge	4 163 987,68		4 096
Provisionsaufwendungen	-562 295,24	3 601 692,44	-545
Nettoertrag aus Finanzgeschäften		-	-
Sonstige betriebliche Erträge		781 823,67	949
Verwaltungsaufwendungen		-3 898 510,61	-3 686
Personalaufwand		-7 832 245,61	-7 607
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen		-979 870,94	-905
Sonstige betriebliche Aufwendungen		-396 326,40	-487
Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft		6 118 395,93	1 845
Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit		12 006 009,67	7 717
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		-1 342 510,67	-1 908
Sonstige Steuern		-35 264,76	-36
Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken		-9 650 000,00	-4 800
Jahresüberschuss		978 234,24	973
Bilanzgewinn		978 234,24	973

Unsere Geschäftsstellen 19 mal vor Ort

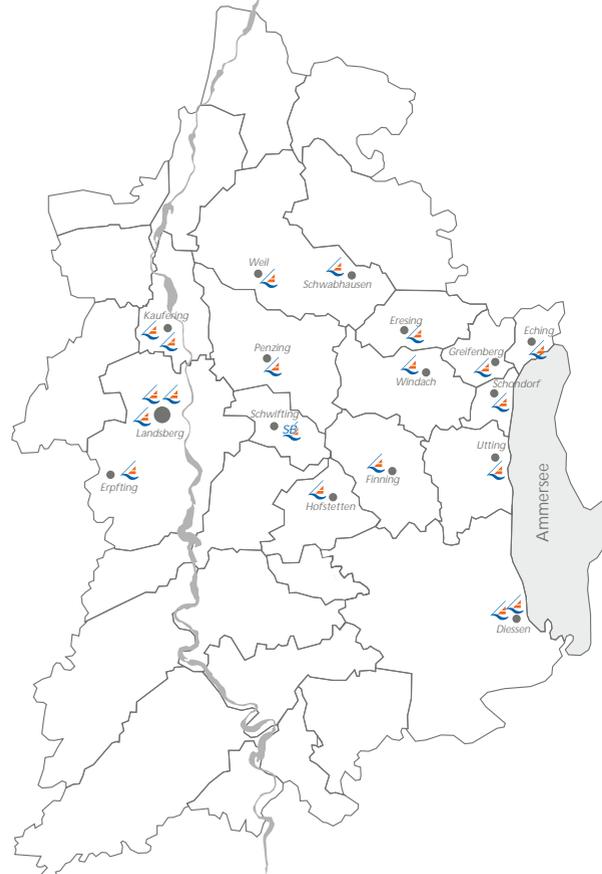
- Hauptstelle Landsberg
Ludwigstrasse 162-164
86899 Landsberg
 - Geschäftsstelle Erpfting
Ellighofer Strasse 4
86899 Erpfting
 - Geschäftsstelle Landsberg-Ost
Weilheimer Strasse 6e
86899 Landsberg
 - Geschäftsstelle Landsberg-West
Ahornallee 111
86899 Landsberg

 - Hauptstelle Kaufering
Bayernstrasse 9
86916 Kaufering
 - Geschäftsstelle Kaufering-West
Fuggerplatz 1
86916 Kaufering
 - Geschäftsstelle Weil
Ringstraße 30
86947 Weil

 - Hauptstelle Penzing
Stillerhofstrasse 2
86929 Penzing
 - Geschäftsstelle Finning
Findingstrasse 11
86923 Finning
 - Geschäftsstelle Hofstetten
Landsberger Strasse 49
86928 Hofstetten
- Hauptstelle Diessen
Herrenstrasse 5
86911 Diessen
 - Zahlstelle Diessen-Wohnstift
Am Augustinerberg 1
86911 Diessen
 - Geschäftsstelle Utting
Bahnhofstrasse 31
86919 Utting
 - Geschäftsstelle Windach
Hechenwanger Strasse 2
86949 Windach

 - Hauptstelle Schondorf
Bahnhofstrasse 25
86938 Schondorf
 - Geschäftsstelle Eching
Ringstrasse 11
82279 Eching
 - Geschäftsstelle Eresing
Pflaumdorfer Strasse 4
86922 Eresing
 - Geschäftsstelle Greifenberg
Hauptstrasse 51
86926 Greifenberg
 - Geschäftsstelle Schwabhausen
Dorfstrasse 51
86947 Schwabhausen

- Automatenstandorte
- McDonald's Landsberg
Augsburger Straße 66
86899 Landsberg
- Filmpalast Kaufering
Viktor-Frankl-Straße 7
86916 Kaufering
- SB-Geschäftsstelle Schwiffling
Dorfstraße 7
86940 Schwiffling



31

Unsere Vertreter



Alle vier Jahre wählen Sie als Mitglied der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG Ihre Vertreter. Dies sind dann die Mitglieder, die im Rahmen der jährlichen Vertreterversammlung als gewählte Mitgliedervertreter Ihre Rechte und Pflichten als Genossenschaftsmitglied ausüben.

Johann Albrecht
Kurt Aloe
Helmut Arnhard
Wilhelm Asam
Elmar Barron
Erwin Behr
Peter Berger
Gerd Beyer
Wilhelm Boerakker
Otto Botschek
Ingolf Brauner
Johannes Brenner
Peter Briegel
Werner Burde
Wolfgang Bürgle
Hans-Georg Christiansen
Peter de Marco
Reinhard Decker
Michael Dietrich
Dr. Tobias Christmann
Bernhard Drexl
Walter Dürr
Hans-Jürgen Engmann
Peter Ernst
Raimund Fellner
Andreas Filgertshofer
Paul Förg
Dieter Förg
Johann Forster
Bruno Frieb jun.
Josef Gayer
Josef Geiger
Karl Geiger
Michael Geiger
Klemens Geyer
Josef Gigler
Andreas Glassl
Ricky Golomb

Walter Graf
Dieter Graf
Uwe Gremmers-Hellmann
Stefan Groeger
Reinhardt Häckl
Werner Häckl
Jörn Hagelüken
Helmut Hänse
Michael Happach
Hans-Peter Happach
Günter Haugg
Marc Heesen
Josef Heidner
Leonhard Heidner
Michael Hinterberger
Erna Hirschauer
Cornel Hofmann
Georg Hoiß
Bernhard Huber
Wolfgang Huster
Franz Huster
Stefan Huster
Leopold Jungwirth
Peter Kaindl
Albert Kerler
Thomas Kindl
Franz Kleber
Reinhard Klinkle
Richard Knie
Klaus Koktanek
Georg Krackhardt
Frank Kurt
Werner Lindner
Josef Loy
Jürgen Ludwig
Siegfried Luge
Otto Magg
Jakob Mannes

Franz Metzger
Michael Moser
Michael Moser
Ralf Müller
Helmut Müller
Eugen Nieberle
Manfred Nieß
Lothar Oswald
Reinhold Ott
Heinrich Papesch
Volker Pöpplow
Ekkehard Parzich
Günter Pfeiffer
Roderich Preißner
Josef Probst
Adolf Rädler
Joachim Rainer
Anton Rathgeb
Hartmut Reineking
Harald Rembold
Ulrich Ried
Peter Riedel
Reinhard Ruck
Werner Ruf
Otto Sanktjohanser
Karl Sauter
Richard Schaller
Gaston Schmidt
Roland Schmidt
Dietmar Schmitt
Horst Schnappinger
Franz Schneider
Wolfgang Schneller
Kurt Schönauer
Stefan Schöpf
Hubert Schulz
Tobias Schürer
Michael Schuster

Wolfgang Schwarzmann
Andreas Seefelder
Felix Seelos
Norbert Sepp
Alfred Settele
Jürgen Skarda
Helmut Söllner
Herbert Sonnleitner
Bernhard Spicker
Georg Steinlechner
Anton Stölzle
Karl Straßer
Klaus Strobl
Helmut Thalmayr
Alois Vogt
Johann Vötter jun.
Dr. Peter Waas
Prof. Dr. Stephan Wagner
Markus Wasserle
Hans-Peter Weber
Maximilian Wegele
Heiner Werner
Anton Wernseher jun.
Gerhard Westphal
Wolf Westphal
Anton Wetzl
Ludwig Wieser jun.
Klaus Winkler
Dieter Wolf
Martina Almanstötter
Gisela Baschus
Hannelore Baur
Daniela Beinhofer
Margarita Däubler
Anita Dellian
Elisabeth Eberle
Karin Federl
Monika Fleischmann

Viktoria Füllbier
Elisabeth Gall-Kaiser
Simone Grätz
Rosina Heinle
Gertraud Huber
Brigitte Juratsch
Gertrud Marx
Waltraud Niedoba
Elisabeth Pompe
Irmengard Rank
Günter Schiller
Christa Schmelcher
Christine Sonnleitner
Gertrud Wagner
Ingrid Weichert
Margot Werner
Margareta Willus
Maria Steinle
Ilona Eckhardt
Wilhelmine Papesch
Johann Gall
Georg Steber
Bernd Gayer
Dr. Wolfgang Weisensee
Reinhard Krist



Förderbilanz

127 Jahre schon - seit der Gründung unserer ältesten Geschäftsstelle im Jahr 1886 - übernimmt die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG als verlässlicher Finanzpartner Verantwortung in der Region für die Region.



... als Arbeitgeber boten wir 186 Mitarbeitern einen sicheren, zukunftsorientierten und heimatnahen Arbeitsplatz und damit vielen Familien eine Existenzgrundlage. Insgesamt bezahlten wir 6,37 Millionen Löhne und Gehälter an unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und unterstützten damit die Kaufkraft in der Region. Weitere 1,46 Millionen Euro betrug unsere Aufwendungen für Sozialabgaben und Altersversorgung.

... als Ausbilder ermöglichten wir 16 jungen Menschen im Jahr 2013 eine abwechslungsreiche Ausbildung mit Perspektive. Seit Bestehen unseres Instituts absolvierten unzählige Auszubildende ihre Banklehre bei der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG.

... als Förderer stellte die VR-Bank Landsberg-Ammersee eG rund 180.000 Euro für soziale, sportliche und kulturelle Einrichtungen zur Verfügung. Insgesamt unterstützten wir mehr als 100 Projekte von Schulen, Vereinen sowie kirchlichen und karitativen Einrichtungen im Landkreis Landsberg.

... als Investoren stärkten wir mit insgesamt 1,9 Millionen Euro für Investitionen und Projekte nicht nur den Mittelstand, sondern die gesamte heimische Wirtschaft und sicherten damit Arbeitsplätze in der Region.

... als Unternehmen bezahlten wir im Geschäftsjahr 2013 rund 1,3 Millionen Euro Steuern. Desweiteren führten wir über 1,2 Millionen Euro an Lohnsteuer ab.

... als Partner für Existenzgründer begleiteten wir im Jahr 2013 wieder viele Unternehmer auf ihrem Weg in die Selbständigkeit.

... als kompetenter Berater boten wir unseren Mitgliedern und Kunden in mehreren Veranstaltungen Informationen rund um alle Finanzthemen.

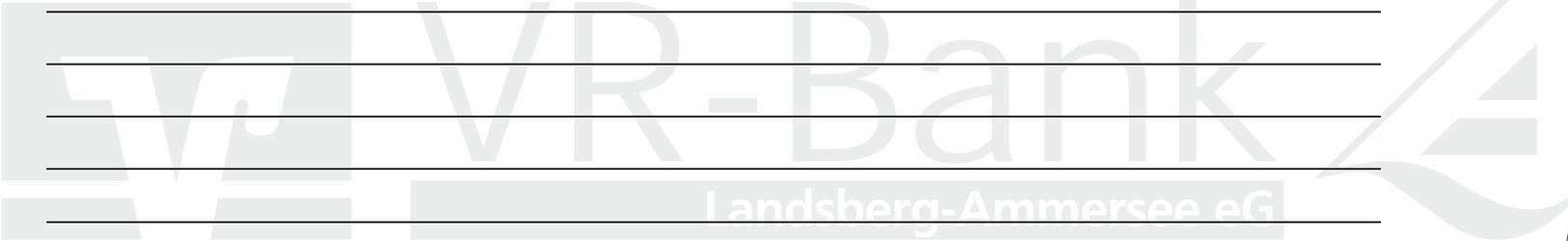
... als Ansprechpartner sind wir mit einem dichten Finanzdienstleistungsnetz in Ihrer Nähe vertreten. Wir freuen uns über Ihren Besuch in unseren 19 Geschäftsstellen und unseren 3 Automatenstandorten.

... als Bank vor Ort nahmen wir im Jahr 2013 rund 250 Repräsentationstermine wahr. Wir interessieren uns für Sie und die Projekte, die Sie durchführen. Gerne nehmen wir Ihre Einladungen an.

... als Ihre Bank führten wir mehr als 11.000 gesamtheitliche Beratungen gemeinsam mit unseren Kunden durch und optimierten Ihre finanzielle Ausrichtung zur Erfüllung Ihrer Ziele und Wünsche.

33





35



© VR-Bank Landsberg-Ammersee eG